



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U ŠIBENIKU
Ulica Stjepana Radića 81

Broj: O-DO-43/2026
Šibenik, 18. ožujka 2026.
KD/KD

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU
ŠIBENIK

Ovršna pravna stvar:

PREDLAGATELJ OSIGURANJA: Republika Hrvatska,
Ministarstvo financija, Porezna uprava,
Područni ured Šibenik, OIB 18683136487,
zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu
u Šibeniku, OIB: 83225778075

PROTIVNIK OSIGURANJA: Prirodna gradnja d.o.o., OIB: 77097695059,
Ulica Dubravice 40, Tribunj

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

- novčane tražbine prisilnim zasnivanjem
založnog prava na nekretnini

1. Na temelju slijedećih ovršnih isprava Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Šibenik, protivnik osiguranja duguje kako slijedi:

1. Na temelju Prijave poreza na dobit za razdoblje od 6. ožujka do 31. prosinca 2024. godine, ukupno 5.719,96 Eur (glavnica 5.619,26 Eur, kamata 100,70 Eur), kao i zakonsku zateznu kamatu koja na navedeni iznos glavnice teče od 20. veljače 2026. godine:

- predujam za svibanj 2025. godine, u iznosu od 724,50 Eur (glavnica 701,13 Eur, kamata 23,37 Eur), uz daljnju zakonsku zateznu kamatu koja na navedeni iznos glavnice teče od 20. veljače 2026. godine;

- predujam za lipanj 2025. godine, u iznosu od 722,90 Eur (glavnica 702,59 Eur, kamata 20,31 Eur), uz daljnju zakonsku zateznu kamatu koja na navedeni iznos glavnice teče od 20. veljače 2026. godine;

- predujam za srpanj 2025. godine, u iznosu od 719,69 Eur (glavnica 702,59 Eur, kamata 17,10 Eur), uz daljnju zakonsku zateznu kamatu koja na navedeni iznos glavnice teče od 20. veljače 2026. godine;

- predujam za kolovoz 2025. godine, u iznosu od 716,78 Eur (glavnica 702,59 Eur, kamata 14,19 Eur), uz daljnju zakonsku zateznu kamatu koja na navedeni iznos glavnice teče od 20. veljače 2026. godine;

- predujam za rujan 2025. godine, u iznosu od 713,68 Eur (glavnica 702,59 Eur, kamata 11,09 Eur), uz daljnu zakonsku zateznu kamatu koja na navedeni iznos glavnice teče od 20. veljače 2026. godine;

- predujam za listopad 2025. godine, u iznosu od 710,57 Eur (glavnica 702,59 Eur, kamata 7,98 Eur), uz daljnu zakonsku zateznu kamatu koja na navedeni iznos glavnice teče od 20. veljače 2026. godine;

- predujam za studeni 2025. godine, u iznosu od 707,56 Eur (glavnica 702,59 Eur, kamata 4,97 Eur), uz daljnu zakonsku zateznu kamatu koja na navedeni iznos glavnice teče od 20. veljače 2026. godine;

- predujam za prosinac 2025. godine, u iznosu od 704,28 Eur (glavnica 702,59 Eur, kamata 1,69 Eur), uz daljnu zakonsku zateznu kamatu koja na navedeni iznos glavnice teče od 20. veljače 2026. godine.

2. Temeljem Izvješća o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (obrazac JOPPD broj: 25212), na dan 31. srpnja 2025. godine, a nakon djelomične uplate, ukupan iznos od 3,90 Eur (glavnica 3,87 Eur, kamata 0,03 Eur), uz daljnu zakonsku zateznu kamatu koja na navedeni iznos glavnice teče od 20. veljače 2026. godine.

3. Temeljem Izvješća o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (obrazac JOPPD broj: 25241), na dan 29. kolovoza 2025. godine, a nakon djelomične uplate, ukupan iznos od 69,51 Eur (glavnica 69,03 Eur, kamata 0,48 Eur), uz daljnu zakonsku zateznu kamatu koja na navedeni iznos glavnice teče od 20. veljače 2026. godine.

4. Temeljem Izvješća o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (obrazac JOPPD broj: 25273), na dan 30. rujna 2025. godine, a nakon djelomične uplate, ukupan iznos od 159,44 Eur (glavnica 158,33 Eur, kamata 1,11 Eur), uz daljnu zakonsku zateznu kamatu koja na navedeni iznos glavnice teče od 20. veljače 2026. godine.

Odnosno ukupan iznos od 5.952,81 Eur (glavnica 5.850,49 Eur, kamata 102,32 Eur), kao i zakonsku zateznu kamatu koja na navedeni iznos glavnice teče od 20. veljače 2026. godine.

Dokaz: Ovršne isprave Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Šibenik i to:

- Prijava poreza na dobit za razdoblje od 6. ožujka do 31. prosinca 2024. godine;

- Izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (obrazac JOPPD broj: 25212);

- Izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (obrazac JOPPD broj: 25241);

- Izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (obrazac JOPPD broj: 25273).

2. Protivnik osiguranja nije dobrovoljno podmirio svoju obvezu, a vlasnik je slijedećih nekretnina za cijelo:

- kat. čest. 1814/4, narodnog naziva Jeranuša, maslinjak površine 1 514 m², upisane u Z.U. 4756, K.O. Čista, za cijelo na ime Prirodna gradnja d.o.o. za građenje, OIB: 77097695059;

- kat. čest. 1840/4, narodnog naziva Ogradice, površine 503 m², pašnjak površine 200 m², pašnjak površine 90 m², pašnjak površine 83 m², pašnjak površine 130 m², ukupne površine 503 m², upisane u Z.U. 5191, K.O. Čista, za cijelo na ime Prirodna gradnja d.o.o., OIB: 77097695059;

- kat. čest. 1840/3, narodnog naziva Ogradice, ukupne površine 6 585 m², vinograd površine 1 100 m², vinograd površine 1 100 m², oranica površine 2 740 m², oranica površine 1 645 m², upisane u Z.U. 5411, K.O. Čista, za cijelo na ime Prirodna gradnja d.o.o. za građenje, OIB: 77097695059;

- kat. čest. 3202/13, oranica površine 569, upisane u Z.U. 9873, K.O. Zaton, za cijelo na ime Prirodna gradnja d.o.o. za građenje, OIB: 77097695059.

3. Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja označene u točki 1. ovog prijedloga, predlagatelj osiguranja predlaže da sud temeljem odredbi Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 06/24") i čl. 140. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" broj: 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/2024, 151/25) donese:

RJEŠENJE O OSIGURANJU

Na temelju slijedećih ovršnih isprava Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Šibenik - Prijave poreza na dobit za razdoblje od 6. ožujka do 31. prosinca 2024. godine, radi osiguranja novčanog iznosa od 5.719,96 Eur (glavnica 5.619,26 Eur, kamata 100,70 Eur), kao i zakonske zatezne kamate koja na navedeni iznos glavnice teče od 20. veljače 2026. godine pa do konačne isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja, zatim na temelju Izvješća o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (obrazac JOPPD broj: 25212), radi osiguranja novčanog iznosa od 3,90 Eur (glavnica 3,87 Eur, kamata 0,03 Eur), kao i zakonske zatezne kamate koja na navedeni iznos glavnice teče od 20. veljače 2026. godine pa do konačne isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja, zatim na temelju Izvješća o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (obrazac JOPPD broj: 25241), radi osiguranja novčanog iznosa od 69,51 Eur (glavnica 69,03 Eur, kamata 0,48 Eur), kao i zakonske zatezne kamate koja na navedeni iznos glavnice teče od 20. veljače 2026. godine pa do konačne isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja, zatim na temelju Izvješća o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (obrazac JOPPD broj: 25273), radi osiguranja novčanog iznosa od 159,44 Eur (glavnica 158,33 Eur, kamata 1,11 Eur),), kao i zakonske zatezne kamate koja na

navedeni iznos glavnice teče od 20. veljače 2026. godine pa do konačne isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja ovog rješenja pa do konačnog podmirenja po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja

o d r e đ u j e s e o s i g u r a n j e

- uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja i to na:
 - kat. čest. 1814/4, narodnog naziva Jeranuša, maslinjak površine 1 514 m², upisane u Z.U. 4756, K.O. Čista, za cijelo na ime Prirodna gradnja d.o.o. za građenje, OIB: 77097695059;
 - kat. čest. 1840/4, narodnog naziva Ogradice, površine 503 m², pašnjak površine 200 m², pašnjak površine 90 m², pašnjak površine 83 m², pašnjak površine 130 m², ukupne površine 503 m², upisane u Z.U. 5191, K.O. Čista, za cijelo na ime Prirodna gradnja d.o.o., OIB: 77097695059;
 - kat. čest. 1840/3, narodnog naziva Ogradice, ukupne površine 6 585 m², vinograd površine 1 100 m², vinograd površine 1 100 m², oranica površine 2 740 m², oranica površine 1 645 m², upisane u Z.U. 5411, K.O. Čista, za cijelo na ime Prirodna gradnja d.o.o. za građenje, OIB: 77097695059;
 - kat. čest. 3202/13, oranica površine 569, upisane u Z.U. 9873, K.O. Zaton, za cijelo na ime Prirodna gradnja d.o.o. za građenje, OIB: 77097695059;
- pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena,
- uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

ZAMJENICA OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA
Ivana Grubišić

Popis troška:

100 bodova = 200,00 eura

po Tbr.11.1. u svezi Tbr. 7.1.

Tarife o nagradama i naknadi troškova
za rad odvjetnika